

METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Esenlik Sokak. No:7 ve No:7A kapı numaralı adreste ve 726 ada, 8 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

Yakın BOZDAĞ
Zabıta Memuru
29.08.2019



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Kıbrıs Sokak. No:6 ve No:6A kapı numaralı adreste ve 726 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2020

Yolcan BİRAÇ
Zbt. Mem.
29.08.2020



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Kıbrıs Sokak. No:50 ve No:50/1 kapı numaralı adreste ve 722 ada, 26 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

Yolcu BOZGÜÇ
Zbt. Mem.
29.08.2019



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Şehit Engin Eker Caddesi No:84/1 ve No:84/2 kapı numaralı adreste ve 716 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup,

Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

Yakın BOZDAĞI
Zbt. Mem.
29.08.2019



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Yeni Sokak No:19 kapı numaralı adreste ve 716 ada, 3 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta ile tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltulmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilanen duyurulur.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

[Signature]
Zbt. Mer
29.08.2019



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Atatürk Mahallesi, Hacı Emin Sokak No:31 kapı numaralı adreste ve 606 ada, 11 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Atakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup,

Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

Yıldırım B. B. B.
Zbt. Mem.
29.08.2019



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanunun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, Yeşil Sokak No:31 kapı numaralı adreste ve 174 ada, 15 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 gününü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltulmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Tebliğçisi
29.08.2025

Yokan BOZKURT
Zabıta Muhtarı
29.08.2025



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanunun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, İnceçay Sokak No:13/1 kapı numaralı adreste ve 659 ada, 4 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2015

Yolcan BOZDAĞI
Zbt. Mem.
29.08.2015



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakale İli Çan İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, Yeşil Sokak No:13A kapı numaralı adreste ve 413 ada, 14 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilan edilmiştir.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2025

Tekin Boztaş
Zbt. Mem.
29.08.2025



METRUK BİNA HK.

İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün Metruk Binalar konulu 05.09.2019 tarih ve 15204 sayılı yazısı gereğince; İlçemiz genelinde tespit edilen Metruk Binalara 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanununun 12. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesindeki düzenleme gereği işlem yapılacaktır.

Çanakkale İli Çan İlçesi Fatih Mahallesi, Kalebodur Caddesi No:19 kapı numaralı adreste ve 727 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapı, Belediyemizce metruk yapı olarak tespit edilmiş olup, mülkiyet sahiplerine; yapıyı tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içerisinde kaldırması aksi halde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.);

“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.

Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” denmekte olup, Gereğinin yapılacağı ilanen duyurulur.

Gülcan YILDIZ
Harita ve Kadastro Teknikeri
29.08.2019

Yakın Boran
Zabıta
29.08.2019

